

Исламова Ашия Сабыржановна, Московская область, р-н Истринский, с/пос. Бужаровское, д. Карцево, тов. «Факел-2», уч. 66, кадастровый номер: 50:08:0070245:136.

Технические условия
Максимальная мощность

38-26-303-230231(217078)

15 кВт

№ п/п	Наименование работ	Обоснование	Ед. изм	Кол-во	Стоимость в уровне цен на 01.01.2025 г. за единицу, руб					Стоимость в уровне цен на 01.01.2025 г. по объёму работ, руб.					Плановая стоимость объекта в прогнозных ценах года окончания строительства
					Оборудование	СМР	ПНР	Прочие	Итого	Оборудование	СМР	ПНР	Прочие	Итого	
	Демонтаж провода ВЛ-0,4 кВ (опора через 30 метров)	Локальный сметный расчет № 25	шт	5	0,00	3 900,00	0,00	364,93	4 264,93	0,00	19 500,00	0,00	1 824,65	21 324,65	23 532,50
	в том числе:														
1	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор							7,80	7,80				39,00	39,00	
	Строительный контроль (2,14% -Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)							80,00	80,00				400,00	400,00	
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр)							127,13	127,13				635,65	635,65	
	Прочие без учёта затрат на пусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержани службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты							0,00	0,00				0,00	0,00	
	Затраты на содержание службы Заказчика (3,93 % - Приказ ПАО "Россети МР" от 01.07.2025г. №612)							150,00	150,00				750,00	750,00	
	Подвеска провода СИП-2 4х70 по существующим опорам (протяжённость трассы 1 км)	Локальный сметный расчет № 54	км	0,13	0,00	546 010,00	12 120,00	94 345,14	652 475,14	0,00	70 981,30	1 575,60	12 264,87	84 821,77	93 603,79
	в том числе:														
1	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор							39 905,14	39 905,14				5 187,67	5 187,67	
	Строительный контроль (2,14% -Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)							11 940,00	11 940,00				1 552,20	1 552,20	
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр)							19 000,00	19 000,00				2 470,00	2 470,00	
	Прочие без учёта затрат на пусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержани службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты							0,00	0,00				0,00	0,00	
	Затраты на содержание службы Заказчика (3,93 % - Приказ ПАО "Россети МР" от 01.07.2025г. №612)							23 500,00	23 500,00				3055,00	3 055,00	
	Итого в уровне цен на 01.01.2024 г (справочно в прогнозных ценах года окончания строительства), в том числе:									0,00	90 481,30	1 575,60	14 089,52	106 146,42	117 136,29
	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор												5 226,67		
	Строительный контроль												1 952,20		
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты												3 105,65		
	Прочие без учёта затрат на пусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерва средств на непредвиденные работы и затраты												0,00		
	Содержание службы заказчика												3 805,00		

Расчет произведен в уровне цен, сложившихся на 01.01.2024г.
Стоимость вышеуказанных работ определена по укрупненным показателям сметной стоимости и должна быть уточнена после выхода утверждённой в соответствии с действующим законодательством проектно-сметной документации.

Начальник ИРЭС



П.А.Васильев

Расчет выполнил:

Расчет сметной стоимости инвестиционного проекта по титулу:

Исламова Ашия Сабыржановна, Московская область, р-н Истринский, с/пос. Бужаровское, д. Карцево, тов. «Факел-2», уч. 66, кадастровый номер: 50:08:0070245:136.

	Срок окончания ПНР:	2026							Плановая стоимость объекта в прогнозных ценах года окончания строительства
	Год окончания строительства:	2026							
		Стоимость в ценах на 1 кв. 2025 г.	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2025/2024	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2026/2025	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2027/2026	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2028/2027	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2029/2028	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2030/2029	
			2025	2026	2027	2028	2029	2030	
			1,037	1,104	1,156	1,204	1,253	1,304	
1	ПНР	5 226,67	1,074	1,055					5 767,81
2	СМР	90 481,30	1,074	1,055					99 849,28
3	Оборудование	0,00	1,074	1,055					0,00
4	ПНР	1 575,60	1,074	1,055					1 738,73
5	Содержание службы заказчика	3 805,00	1,074	1,055					4 198,95
6	Строительный контроль	1 952,20	1,074	1,055					2 154,32
7	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты	3 105,65	1,074	1,055					3 427,19
8	Прочие	0,00	1,074	1,055					0,00
	ВСЕГО: сметная стоимость строительства, руб.:	106 146,42							117 136,29

ИТОГО (без НДС), руб.	117 136,29
НДС-22%, руб.	25 769,98
ВСЕГО с НДС, руб.	142 906,27

в т.ч. ПИР без НДС	5 767,81
в т.ч. СМР, оборудование, ПНР, прочие без НДС	111 368,48

Составил

Проверил



(подпись)



(подпись)

Расчет удельных показателей стоимости строительства (руб./МВА; руб./км)

Объект:

Исламова Ашия Сабыржановна, Московская область, р-н Истринский, с/пос. Бужаровское, д. Карцево, тов. «Факел-2», уч. 66, кадастровый номер: 50:08:0070245:136.

Дата окончания строительства

2026

Срок окончания ПИР

2026

выборка	Наименование	Показатель (км, МВА, шт.)	Стоимость в ценах на 1 кв. 2025 г. по объёму работ, руб. (без учета НДС)					
			Оборудование	СМР	ПНР	Прочие	ПИР	Итого
1	КЛ 0,4 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	КЛ 6-20 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Благоустройство	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	ГНБ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	ВЛ 0,4 кВ	0,13	0,00	70 981,30	1 575,60	7 077,20	5 187,67	84 821,77
4	ВЛ 6-20 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	Доп. работы при сооружении ВЛ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	ТП	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10	Прочие	5,00	0,00	19 500,00	0,00	1 785,65	39,00	21 324,65
	ВСЕГО по объекту		0,00	90 481,30	1 575,60	8 862,85	5 226,67	106 146,42

выборка	Наименование	Показатель (км, МВА, шт.)	Плановая стоимость объекта в прогнозных ценах года окончания строительства, руб., (без учета НДС)						Удельный показатель стоимости (руб. на ед.)
			Оборудование	СМР	ПНР	Прочие	ПИР	Итого	
1	КЛ 0,4 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2	КЛ 6-20 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
6	Благоустройство	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
7	ГНБ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3	ВЛ 0,4 кВ	0,13	0,00	78 330,35	1 738,73	7 809,94	5 724,77	93 603,79	720 029,15
4	ВЛ 6-20 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
9	Доп. работы при сооружении ВЛ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5	ТП	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
10	Прочие	5,00	0,00	21 518,93	0,00	1 970,53	43,04	23 532,50	4 706,50
	ВСЕГО по объекту		0,00	99 849,28	1 738,73	9 780,47	5 767,81	117 136,29	

Составил

Проверил


(подпись)


(подпись)